

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. Самарский, з/у 8

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ № ____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от _____ № ____), в связи с обращением Богданченко Ф.Ф., Володиной Л.А. от 17.06.2026 № 114/578-18-01:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков площадью 391 кв. м и 341 кв. м, образуемых в результате раздела земельного участка площадью 732 кв. м (кадастровый номер 30:12:041050:31), расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. Самарский, з/у 8, что меньше установленной

градостроительным регламентом минимальной площади участка для индивидуального жилищного строительства – 400 кв. м.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Министр

А.Е. Полуда

**Ситуационный план к проекту решения
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
для земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация,
Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. Самарский, з/у 8»**



Земельный участок: 30:12:041050:31



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	08.02.2011
Кадастровый номер	30:12:041050:31
Кадастровый квартал	30:12:041050
Адрес	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, пер. Самарский, з/у 8. Свернуть
Площадь уточненная	732 кв. м
Статус	Ранее учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	земли под домами индивидуальной жилой застройки

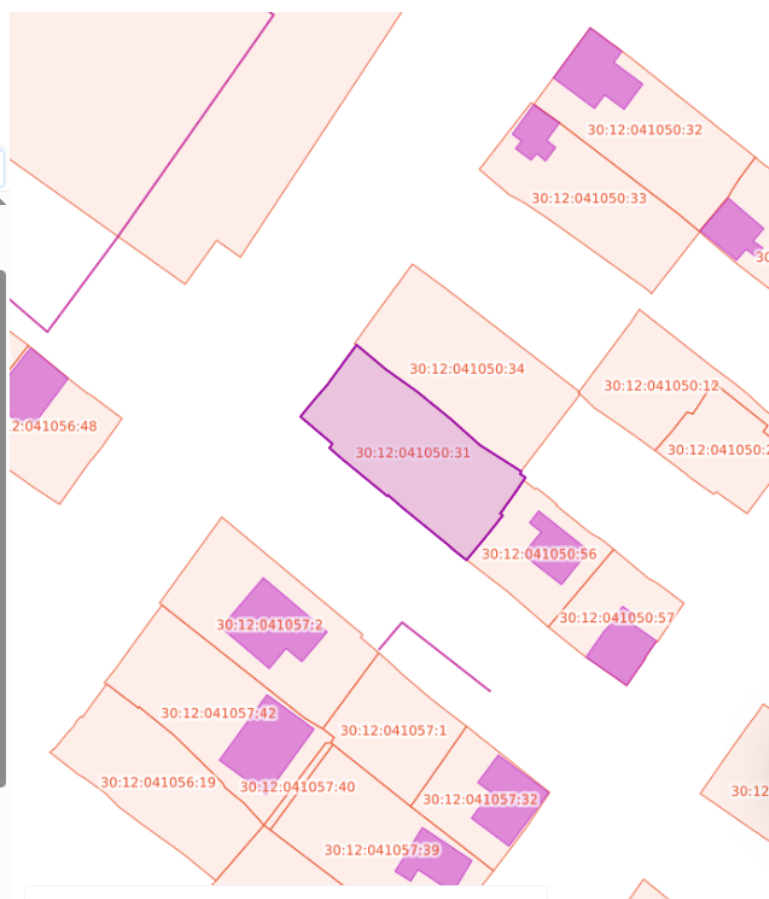


Схема расположения земельных участков

